

г. Дмитров

13 апреля 2016 г.

Индивидуальный Предприниматель \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В своей деятельности по исполнению условий настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Заголовки в настоящем Договоре приводятся для удобства и не влияют на толкование статей Договора.

1.3. Определения терминов:

если в настоящем Договоре не указано иное, термины с заглавной буквы имеют значение, указанное в настоящей статье:

**Сайт** — информационная система в сети Интернет, предоставляющая пользователям доступ к текстовой, графической и иной информации. Сайт имеет уникальный адрес в системе доменных имен. С технологической точки зрения сайт представляет собой совокупность графического дизайна, информационного содержимого и web-ориентированного программного обеспечения.

**Контент** — информационное содержание сайта.

**Браузер** (Web-браузер) — программное средство для просмотра web-сайтов. Поставляется третьими сторонами.

**HTML** (Hyper Text Markup Language) — язык разметки страниц для просмотра в браузере.

**Веб-страница** (Web-страница, HTML-страница, Страница) — файл или набор файлов, отображаемый web-браузером одновременно (без перехода по гиперссылкам).

**Гиперссылка** (Линк, Ссылка) — активный элемент web-страницы, в виде выделенного фрагмента текста, графического или иного объекта, служащий для загрузки другой страницы либо для выполнения какого-либо действия.

**Администратор** (Редактор) сайта — пользователь, осуществляющий управление сайтом от имени Заказчика.

**Подготовка к поисковому продвижению сайта** — комплекс работ, целью которых является привлечение на сайт целевых посетителей и увеличения их числа путем повышения позиций Сайта в поисковых системах по ключевым словам.

**Семантическое ядро** — набор ключевых слов (поисковых запросов), по которым осуществляется продвижение сайта.

**Главная страница сайта** — начальная страница сайта, отображаемая при вводе адреса сайта в адресную строку браузера.

**Сервер** — поставляемый третьими сторонами аппаратно-программный комплекс, представляющий собой компьютер с постоянным подключением к сети Интернет и установленным специализированным программным обеспечением.

**Услуга виртуального хостинга** (Услуга хостинга, Хостинг) — размещение сайта на web-сервере.

**Хостинг-провайдер** — организация, предоставляющая услуги виртуального хостинга.

**URL-адрес** — это стандартизированный способ записи адреса ресурса в сети Интернет.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель берет на себя обязательства в течении всего срока договора, проводить комплекс мероприятий направленных на продвижение, с последующим выводом на первую

страницу выдачи Интернет-сайта Заказчика, находящегося по URL адресу:                     , (далее по тексту - Сайт) в поисковых системах Yandex (Яндекс) и Google (Гугл) (далее Поисковых системах) по поисковым запросам указанным в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик оплатить выполненные Исполнителем работы.

2.2. Подписывая Договор, Заказчик гарантирует, что является законным владельцем Сайта и всех его составляющих.

2.3. Состав семантического ядра, перечень мероприятий обозначены в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

### **3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует в течение 12 (двенадцати) месяцев.

3.2. Сторона, желающая расторгнуть настоящий Договор, направляет другой Стороне соответствующее уведомление в письменном виде. Настоящий Договор считается расторгнутым через 15 (Пятнадцать) рабочих дней после направления уведомления.

3.3. В случае расторжения настоящего Договора, Стороны возмещают друг другу все финансовые задолженности, имеющие место на момент расторжения настоящего Договора.

3.4. В случае невыполнения Заказчиком обязательств по оплате работ Исполнителя, Исполнитель имеет право прекратить осуществление работ по Сайту Заказчика и досрочно расторгнуть настоящий Договор, уведомив об этом Заказчика за 3 (Три) дня до расторжения официальным письмом.

3.5. Расторжение настоящего Договора подразумевает также расторжение всех его Дополнительных соглашений. Расторжение какого-либо из Дополнительных соглашений не подразумевает расторжения настоящего Договора.

### **4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

4.1. Начиная с первого месяца стоимость работ, складывается из фиксированной абонентской платы

4.2. Фиксированная абонентская плата указывается сторонами в приложении №1 к настоящему Договору.

4.3. 100% предоплата за каждый месяц работ производится Заказчиком безналичным платежом, а именно перечислением средств на расчетный счет Исполнителя.

4.4 Акт выполненных работ за каждый месяц работ Исполнитель направляет Заказчику в двух экземплярах, в течении десяти календарных дней с момента оплаты Заказчиком абонентской платы за текущий месяц, с последующим возвратом одного экземпляра Исполнителю. Если в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения Заказчиком оригинала Акта выполненных работ от Заказчика не поступило письменных мотивированных возражений по Акту, работы Исполнителя считаются принятыми Заказчиком в полном объеме.

### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1 Исполнитель обязуется:

5.1.1. В течение срока действия настоящего Договора выполнять работы по оптимизации и продвижению Сайта Заказчика.

5.1.2. При обмене ссылками между нашими проектами не размещать на Сайте ссылки на прямых конкурентов Заказчика.

5.1.3. Не размещать ссылки на сайт Заказчика с сайтов, в контенте которых содержатся нецензурные выражения, фотографии, графические элементы.

5.1.4. При размещении информации на Сайте Заказчика использовать исключительно материалы, утвержденные Заказчиком.

5.1.5. Использовать информацию, полученную от Заказчика, только в целях выполнения работ, предусмотренных пунктом исполнения настоящего Договора.

5.1.6. Не причинять ущерба форме, дизайну и наполнению Сайта Заказчика.

5.1.7. Назначить полномочное и ответственное лицо, выступающее от лица Исполнителя для осуществления взаимодействия с Заказчиком.

5.1.8. Исполнитель имеет право на размещение в собственных рекламных материалах логотипа Заказчика, а также, ссылки на Интернет-сайт Заказчика

5.1.9. Исполнитель имеет право на размещение в нижней части главной страницы Интернет-сайта Заказчика ссылки на свой сайт, представляющей собой строку: «Оптимизация, продвижение сайта PROFI-SITE.INFO», а также контактного номера телефона и электронной почты.

5.2. Исполнитель снимает с себя ответственность за результаты работ по настоящему Договору в следующих случаях:

- выход по независящим от действий Сторон причинам из строя и/или временная частичная или полная неработоспособность сервера на территории хостинг-провайдера (если хостинг предоставлялся третьей стороной), обеспечивающего хостинг сайтов Заказчика или Исполнителя;

- выход по независящим от действий Сторон причинам из строя и/или временная частичная или полная неработоспособность коммуникационных каналов, обеспечивающих связь между сервером на территории хостинг-провайдера и любых других компьютеров в сети Интернет;

- выход по независящим от действий Сторон причинам из строя и/или временная частичная или полная неработоспособность коммуникационных каналов, обеспечивающих доступ Сторон в Интернет (связь между любым компьютером Заказчика в сети Интернет, с которого осуществляется процесс обслуживания и пользования сайтом, и сервером на территории хостинг-провайдера).

5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1. Не позднее чем в трехдневный срок с момента вступления в силу настоящего Договора предоставить Исполнителю доступ к Сайту, включая доступ к ftp-протоколу, доступ к СУБД и системе управления Сайтом (CMS), в случае наличия таковой. Сервер, на котором размещается Сайт должен обеспечивать бесперебойную работу сайта, без простоев и задержек в выдаче страниц Сайта посетителю.

5.3.2. Выполнять любые изменения на Сайте, выходящие за рамки настоящего договора, исключительно по согласованию с Исполнителем, либо поручать данные работы Исполнителю.

5.3.3. Не создавать самостоятельно, либо посредством третьих лиц «зеркал» Сайта (сайтов с идентичным содержанием).

5.3.4. Исключить возможность изменения третьими лицами Сайта и регистрационных данных каталогов, в которых зарегистрирован Сайт.

5.3.5. Согласовывать с Исполнителем в течение всего срока действия настоящего Договора все вопросы, связанные с подготовкой к продвижению Сайта Заказчика, как то: сотрудничество с другими подрядчиками по продвижению сайта, размещение рекламы Сайта в Интернете, размещение ссылок на Сайт и на Сайте, установка, снятие и изменение настроек счетчиков посещаемости Сайта.

5.3.6. Назначить полномочное и ответственное лицо, выступающее от лица Заказчика для осуществления взаимодействия с Исполнителем.

5.3.7. Оплачивать услуги Исполнителя в объеме и в сроки, предусмотренные Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

## **6. ПРАВА НА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ**

1.4. Если иное не оговорено в Дополнительном соглашении, все графические изображения и текстовые материалы, используемые Исполнителем в рамках выполнения работ согласно настоящему Договору, Дополнительных соглашений и Приложений к нему предоставляются Заказчиком. Заказчик несет ответственность за правомерность использования материалов в соответствии с российским и международным законодательством.

## **7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

1.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и другие обстоятельства, которые невозможно предугадать и предотвратить, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему Договору. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действий указанных обстоятельств.

1.6. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои договорные обязательства, незамедлительно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала или окончания их действия с подтверждением компетентных государственных органов. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств по причине указанных обстоятельств.

1.7. Если указанные в п. 5.1. обстоятельства продолжаются более 3 (трех) месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору, причем ни одна из Сторон не вправе требовать компенсации понесенных ею расходов.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

1.8. Настоящий Договор является единственным документом, регламентирующим взаимоотношения Сторон по предмету настоящего Договора. Любые устные или письменные односторонние или взаимные обязательства Сторон по предмету настоящего Договора, в случае если таковые имели место, признаются Сторонами, утратившими силу, и заменяются настоящим Договором.

1.9. В случае нарушения Заказчиком сроков и условий оплаты, предусмотренных настоящим Дополнительным соглашением, Исполнитель вправе предъявить, а Заказчик по получении счета на оплату штрафных санкций обязан оплатить Исполнителю неустойку в размере 0,2% (Ноль целых двух десятых) процента от суммы задолженности, за каждый календарный день просрочки платежа.

1.10. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

1.11. Стороны обязуются не разглашать информацию, полученную в рамках взаимодействия по предмету настоящего Договора, такую как пароли доступа к различным информационным ресурсам и информацию финансового характера.

1.12. Споры и разногласия, которые могут возникнуть по предмету настоящего Договора, Стороны будут разрешать путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут согласия, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области.

## 9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

«ЗАКАЗЧИК»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

М.П.

## ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Договору № 1304-ПС16 от 13.04.2016

г. Дмитров

13 апреля 2016 г.

### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРОИЗВОДИМЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕМ НАД САЙТОМ ЗАКАЗЧИКА

1. Анализ сайта Заказчика и разработка плана действий по нему, исходя из конкурентности и сравнительного анализа в поисковых системах среди сайтов аналогичной тематики.
2. Внутренняя оптимизация сайта Заказчика:
  - редактирование структуры сайта;
  - организация правильной ссылочной структуры внутри сайта;
  - редактирование текстов сайта;
  - работа с заголовками и описаниями страниц на основе списка поисковых запросов;
  - создание дополнительных страниц сайта с целью большего охвата целевой аудитории и увеличения релевантности сайта своей тематике.
3. Ежемесячная работа над внешними факторами продвижения сайта Заказчика:
  - организация внешних ссылок на договорных началах с владельцами сайтов;
  - регистрация сайта в каталогах;
  - обмен тематически близкими ссылками;
  - простановка ссылок с пресс-релизов;
  - простановка ссылок с блогов;
  - простановка ссылок с новостей и статей тематически близких сайтов;
  - простановка ссылок на внутренние страницы сайта.
4. Фиксированная абонентская плата составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ тысяч) рублей в месяц, НДС не облагается.

### 5. СЕМАНТИЧЕСКОЕ ЯДРО САЙТА

Основные запросы:

- .
- .
- .
- .

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

**«ЗАКАЗЧИК»**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.